

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации
Марёвского муниципального округа

С.И. Горкин

« 06 » апреля 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
Главный инженер ООО «ТК Новгородская»
М.В.Белова

« 02 » апреля 2026 г.

**План подготовки Марёвского района теплоснабжения
к отопительному периоду 2026-2027гг**

в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по системе теплоснабжения Марёвского района теплоснабжения			
1.1.	Котельная № 1		
1.1.1	Адрес котельной	д. Моисеево ул. Энергетиков, з/у 1а.	
1.1.2	Топливо	электроэнергия	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,344	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	9,6 м3/час	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	0,069	
1.2..	Тип прокладки	бесканальная	
1.2.3	Тип изоляции	пшу изоляция	
2.1.	Котельная №3		
2.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Комсомольская, д.25а	
2.1.2	Топливо	уголь	
2.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	24,1 м3/час	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	0,412	
2.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
2.2.3	Тип изоляции	минвата, пшу изоляция	
3.1.	Котельная №4		
3.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Советов, д.25	
3.1.2	Топливо	дрова	
3.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,04	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37 м3/час	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С	

3.2.	Тепловые сети:	
3.2.1	Общая протяженность, км	0,443
3.2.2	Тип прокладки	канальная, беска
3.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу из
4.1.	Котельная №5	
4.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Сове
4.1.2	Топливо	уголь
4.1.3	С персоналом/без персонала	с персонал
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37,5 м3/ча
4.1.6	Температурный график	95-70 °С
4.2.	Тепловые сети:	
4.2.1	Общая протяженность, км	0,494
4.2.2	Тип прокладки	канальная, беска
4.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу из
5.1.	Котельная №6	
5.1.1	Адрес котельной	Марёвский район д. М Зелёная, д.2
5.1.2	Топливо	уголь
5.1.3	С персоналом/без персонала	с персонал
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	36,5 м3/ча
5.1.6	Температурный график	95-70 °С
5.2.	Тепловые сети:	
5.2.1	Общая протяженность, км	0,341
5.2.2	Тип прокладки	надземная, кана бесканальн
5.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу из
6.1.	Котельная №7	
6.1.1	Адрес котельной	Марёвский район д. С ул. Народн
6.1.2	Топливо	уголь
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персонал
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,2
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	35 м3/час
6.1.6	Температурный график	95-70 °С
6.2.	Тепловые сети:	

7.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу из
8.1.	Котельная №9	
8.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Сове
8.1.2	Топливо	Дрова
8.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,2
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	36 м3/час
8.1.6	Температурный график	95-70 °С
8.2.	Тепловые сети:	
8.2.1	Общая протяженность, км	0,142
8.2.2	Тип прокладки	бесканальн
8.2.3	Тип изоляции	ппу изоляц
9.1.	Котельная №10	
9.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Мудр помещ.1
9.1.2	Топливо	Дрова
9.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,9
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	31 м3/час
9.1.6	Температурный график	95-70 °С
9.2.	Тепловые сети:	
9.2.1	Общая протяженность, км	0,065
9.2.2	Тип прокладки	бесканальн
9.2.3	Тип изоляции	ппу изоляц
10.1.	Котельная №11	
10.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Сове
10.1.2	Топливо	Дрова
10.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,5
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12 м3/час
10.1.6	Температурный график	95-70 °С
10.2.	Тепловые сети:	
10.2.1	Общая протяженность, км	0,127
10.2.2	Тип прокладки	канальная, беска
10.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу из

	перепада давления (гидроудар)	
	2024-2025г.г.	Количество отк.
	по причине отключения электроэнергии	0
	по причине отключения холодного водоснабжения	0
	по причине технического отказа оборудования котельной	0
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	0
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	0
	2025-2026г.г.	Количество отк.
	по причине отключения электроэнергии	0
	по причине отключения холодного водоснабжения	0
	по причине технического отказа оборудования котельной	0
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	0
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	0

3. Мероприятия организационного характера:

1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного с расстановкой персон
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется документов к оценоч
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется документов к оценоч
4.	Утвержденные эксплуатационные и	Предъявляются на

		тренировок
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения :по
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на теплоснабжения
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется документов к оценоч
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения до 1 сентября 2026 го
11.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляет документов к оценоч
12.	Паспорта котлов, дымовых труб	Предъявляются на теплоснабжения
13.	Утверждённые режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний.	Предоставляется документов к оценоч
14.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту. выводу в ремонт и	Предоставляется документов к оценоч

	котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 30 апреля 2026 года
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполне соответствии с графи
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с сентября 2026 год выполнения ремонта)
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения с сентября 2026 года
6.	Испытание тепловых сетей максимальную температуру	Срок выполнения р соответствии с графи
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления холодной воды	Срок выполнения: в с графиком
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение выполнения ремонта. до начала с сезона
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения : с сентября 2026 года
10.	План-график выполнения капитального ремонта.	Срок выполнения: в с графиком

Приложение :

- 1.График испытания тепловых сетей на максимальную темп
- 2.График поверки коммерческих узлов учета потребления (
3. График проведения мероприятий по контролю за состояни
тепловой сети (шурфовки);
- 4.План- график выполнения капитального ремонта.



ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ
НОВГОРОДСКАЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННЫМ
«ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»
(ООО «ТК Новгород»)

Почтовый адрес: Новгород
Великий Новгород

тел.: (8162) 77-54-44, факс: (8162) 77-54-44
ОКПО 11813203, ОГРН 1135321001639

Справка

Маревским районом теплоснабжения ООО «ТК Новгород» произведена замена всех ранее имеющихся коммерческих приборов учета воды водоснабжения, согласно паспортов приборов учёта вода запланирована на июль 2031 года.

Начальник Маревского района теплоснабжения

**Работ по капитальному ремонту объектов теплоснабжения Маревского района теплоснабжения
ООО "ТК Новгородская" на 2026 год**

Район теплоснабжения, наименование работ	Планируемые сроки проведения работ
Рязанская область, р-н Марёвский, с/п Молвотикое,с. Молвотицы ул. №000005925 Кад.№53:09:00000000:997, средний ремонт, замена котла 0295 на котел КВР-0,8.	09.06. - 17.07.2026г.
Рязанская область, р-н Марёвский, с/п Молвотикое,с. Молвотицы ул. №000005925 Кад.№53:09:00000000:997, средний ремонт, замена котла 0295 на котел КВР-0,8.	09.06. - 17.07.2026г.
Рязанская область, р-н Марёвский, с/п Марёвское, с. Марёво, ул. Советов 3:09:00000000:1427, средний ремонт, ремонт дымовой трубы.	14.07. - 31.07.2026г.
Рязанская область, р-н Марёвский, с/п Марёвское, с. Марёво, ул. Советов 3:09:00000000:1427, средний ремонт, ремонт дымовой трубы.	03.08. - 21.08.2026г.

**График
проведения шурфовок на теплосеть
(Маревский район теплоснабжения)**

№ п/п	Наименование	Дата
1.	Теплосеть котельной №3 (УКС)	18-21.05.2
2.	Теплосеть котельной № 4(Админист.)	19-22.05.2
3.	Теплосеть котельной № 9(РОНО)	19-22.05.2
4.	Теплосеть котельной № 5(ЦРБ)	25-29.05.2
5.	Теплосеть котельной № 6(Моисеево)	26-28.05.2
6.	Теплосеть котельной № 7(Седловщ.)	01-05.06.2
7.	Теплосеть котельной № 8(Молвотиц.)	03-05.06.2
8.	Теплосеть котельной №10 (МСШ)	25 -27.05.2
9.	Теплосеть котельной № 11(База)	08 -11.06.2
10.	Теплосеть котельной № 1(РЭС)	22 -25.06.2

**График
проведения испытаний тепловы
на максимальную температ
(Маревский район теплоснабжения)**

№ п/п	Наименование	Дата
1.	Котельная №3 (УКС) с. Марёво	12.02.2029
2.	Котельная № 4(Админист.) с. Марёво	14.02.2029
3.	Котельная № 9(РОНО) с. Марёво	14.02.2029
4.	Котельная № 5(ЦРБ) с. Марёво	12.02.2029
5.	Котельная № 6(Моисеево) д. Моисеево	15.02.2029
6.	Котельная № 7(Седловщина) д. Седловщина	13.02.2029
7.	Котельная № 8(Молвотицы) д. Молвотицы	15.02.2029
8.	Котельная №10 (МСШ) с. Марёво	12.02.2029
9.	Котельная № 11(База) с. Марёво	13.02.2029
10.	Котельная № 1(РЭС) д. Моисеево	15.02.2029