

Пояснительная записка
к предложению №250038 от 03.08.2026 поступившему через платформу
обратной связи

В период проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории Марёвского муниципального округа поступило предложение от Мосягина Николая Васильевича, следующего содержания:

«Здравствуйте! Предлагаю статью 3.5.2. изложить в следующей редакции: 3.5.2. Границы прилегающей территории определяются на расстоянии 10 метров по всему периметру от границ земельного участка в отношении земельного участка, здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, если такой земельный участок образован, или от границ здания, строения, сооружения, если земельный участок не образован, за исключением следующих случаев: 1) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов организации общественного питания и бытового обслуживания населения - на расстоянии 5 метров; 2) для производственных объектов (производственных комплексов), объектов заправки, ремонта, технического обслуживания, мойки автотранспорта (в том числе комплексов) - на расстоянии 25 метров; 3) для земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, - на расстоянии 0,5 метров; 4) для земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, занимаемые организациями образования, культуры, здравоохранения, социального обслуживания, физической культуры и спорта, - на расстоянии 7 метров; 5) для отдельно стоящих гаражей, гаражно - строительных, гаражно -эксплуатационных кооперативов, лодочных станций - на расстоянии 5 метров; 6) для многоквартирных домов - на расстоянии 7 метров (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов). 7) для рекламных конструкций, некапитальных строений, сооружений, малых архитектурных форм, стелл, отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно - технического назначения - на расстоянии 5 метров по всему периметру.

Как видите предлагаю внести изменения в п. 3 этой статьи изменив 7 метров на 0,5. Считаю, что расстояние 7 метров по границам земельного участка, за которыми должен ухаживать собственник земельного участка, очень велико. Муниципалитет таким образом пытается переложить исполнение своих функций на граждан. Например, если брать мой участок по адресу: с. Марёво ул. Новгородская д.3, мне придётся каждое лето, учитывая неоднократный покос травы, обкашивать более 1 га площади. Это касается и остальных граждан. Я понимаю, если бы администрация пыталась обкашивать и не успевала, но за более чем 10 лет проживания на улице Новгородской я ни разу не видел косарей на нашей улице. Предлагаю

депутатам рассмотреть эту поправку и внести в правила благоустройства. Спасибо за внимание!».

Данное предложение отклонено, так как в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 33-ФЗ, органы местного самоуправления наделены полномочиями по определению границ прилегающей территории.

Установление расстояния прилегающей территории в размере 7 метров является реализацией указанных полномочий и направлено на обеспечение надлежащего уровня благоустройства территории муниципального округа.

**Главный специалист сектора
муниципального контроля
Администрации Марёвского
муниципального округа**



А.В. Иванов

20.08.2026